



958, rue Main
Ayer's Cliff, QC, J0B 1C0

Tél. : (819) 838-5006
Fax : (819) 838-4411

AVIS PUBLIC À TOUS LES INTÉRESSÉS

PRENEZ AVIS que lundi le **6 décembre 2021 à 19 h**, lors de la séance ordinaire qui se tiendra en présentiel, tout intéressé pourra se faire entendre par le Conseil municipal relativement à la demande de dérogation mineure suivante :

Demande de dérogation mineure afin d'autoriser des sections de toit plat sur une nouvelle résidence sur le lot 4 666 352.

Demande de dérogation mineure afin d'autoriser sur la nouvelle construction, une section de toit plat qui serait située entre le garage et le bâtiment principal d'environ 16 mètres carrés et une plus grande section de 110 mètres carrés à l'arrière de la résidence. Le règlement municipal prévoit que tout versant d'une toiture doit avoir une pente minimale de 3:12 (25 %) sauf pour la zone RES-3 ou les toits plats sont permis pour les bâtiments dont l'usage principal est commercial, industriel ou public ainsi que pour l'usage résidentiel.

La demande de dérogation mineure est d'autoriser deux sections de toit plat sur une nouvelle résidence.



PUBLIC NOTICE TO ALL INTERESTED PARTIES

TAKE NOTICE that on Monday **December 6th, 2021 at 7:00 p.m.**, during the regular meeting to be held in person, any interested party may be heard by City Council in relation to the following minor exemption request:

Request for a minor exemption to authorize flat roof sections on a new residence on lot 4 666 352.

Request for a minor exemption to authorize on the new construction, a flat roof section that would be located between the garage and the main building of approximately 16 square meters and a larger section of 110 square meters at the rear of the residence. The municipal by-law stipulates that any slope of a roof must have a minimum slope of 3:12 (25%) except for the RES-3 zone where flat roofs are allowed for buildings whose main use is commercial, industrial or public as well as for residential use.

The minor exemption request is to authorize two flat roof sections on a new residence.



Donné à Ayer's Cliff, le 16. Décembre 2021 / Given in Ayer's Cliff, December 22nd 2021.

Bastien Lefebvre,
Directeur Général
General Director