



958, rue Main  
Ayer's Cliff, QC, JOB 1C0

Tél. : (819) 838-5006  
Fax : (819) 838-4411

## AVIS PUBLIC À TOUS LES INTÉRESSÉS

**PRENEZ AVIS** que lundi le 6 décembre 2021 à 19 h, lors de la séance ordinaire qui se tiendra en présentiel, tout intéressé pourra se faire entendre par le Conseil municipal relativement à la demande de dérogation mineure suivante :

**Demande de dérogation mineure afin de permettre une largeur minimale des unités jumelées du projet d'ensemble moindre sur le lot 6 444 251.**

La demande de dérogation mineure est pour permettre des largeurs de façades moindres que celle prévue par la réglementation. La réglementation prévoit une largeur minimale de 7 mètres pour une habitation unifamiliale jumelée de 2 étages.

La demande de dérogation mineure consiste à autoriser l'implantation aux largeurs suivantes :

- Unité 1: 5,55 m, dérogation de 1,45 m
- Unité 2 : 5,55 m, dérogation de 1,45 m
- Unité 3: 5,53 m, dérogation de 1,47 m
- Unité 4: 5,53 m, dérogation de 1,47 m
- Unité 5: 7,33 m, conforme
- Unité 6: 7,33 m, conforme
- Unité 7: 5,55 m, dérogation de 1,45 m
- Unité 8: 7,33 m, conforme
- Unité 9: 6,90 m, dérogation de 0,10 m
- Unité 10: 5,50 m, dérogation de 1,5 m



## PUBLIC NOTICE TO ALL INTERESTED PARTIES

**TAKE NOTICE** that on Monday December 6<sup>th</sup>, 2021, at 7:00 p.m., during the regular meeting to be held in person, any interested party may be heard by City Council in relation to the following minor exemption request:

**Request for a minor exemption to allow a minimum width of the semi-detached units of the smaller project on lot 6 444 251.**

The request for a minor exemption is to allow frontage widths less than that provided for by the regulations. The regulations provide for a minimum width of 7 meters for a semi-detached single-family dwelling of 2 floors.

The request for a minor exemption consists of authorizing the installation at the following widths:

- Unit 1: 5.55 m, derogation of 1.45 m
- Unit 2: 5.55 m, derogation of 1.45 m
- Unit 3: 5.53 m, derogation of 1.47 m
- Unit 4: 5.53 m, derogation of 1.47 m
- Unit 5: 7.33 m, compliant
- Unit 6: 7.33 m, compliant
- Unit 7: 5.55 m, derogation of 1.45 m
- Unit 8: 7.33 m, compliant
- Unit 9: 6.90 m, derogation of 0.10 m
- Unit 10: 5.50 m, derogation of 1.5 m

Donné à Ayer's Cliff, le 22 novembre 2021 / Given in Ayer's Cliff, November 22<sup>nd</sup> 2021

Bastien Lefebvre  
Directeur Général  
*General Director*