

Ayer's Cliff



Code géographique :	45035	MRC :	Memphrémagog
Désignation :	Village	CM :	S.O.
Classe de population 2013 :	O @ 1 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2014 :	O @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci en 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant comme dénominateur les revenus de fonctionnement et celui des actifs sur passifs.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2013 :		Données de 2014 :	
Population	1 116	Population	1 125
Revenus de fonctionnement	1 757 016 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	189 060 498 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2013 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	63,81 %	61,84 %	59,83 %	49,19 %	61,38 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	33,75 %	27,71 %	22,58 %	13,09 %	12,85 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,68 \$	1,38 \$	1,38 \$	1,98 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 582 \$	1 628 \$	2 940 \$	4 112 \$	5 734 \$
Données de 2014 :					
T.G.T. uniformisé	0,6240 \$	0,9805 \$	0,7435 \$	1,0236 \$	1,0482 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 508 \$	1 488 \$	1 972 \$	2 096 \$	2 599 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 336 \$	1 311 \$	1 578 \$	1 493 \$	1 915 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2013 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2014 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2013 :	
Population	1 116
Richesse foncière uniformisée (RFU)	178 264 164 \$
Revenus	1 206 932 \$
- Taxes	1 121 074 \$
Revenus de fonctionnement	1 757 016 \$
- Taxes	1 121 074 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	101 609 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	51 872 \$
- Transferts	252 017 \$
Charges	1 961 923 \$
Service de la dette	180 715 \$
Endettement total net à long terme	1 208 574 \$
Actifs	7 825 025 \$
Passifs	2 464 581 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	592 983 \$
Données de 2014 :	
Population	1 125
Richesse foncière uniformisée (RFU)	189 060 498 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	181 499 656 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	150 712 536 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	19 166 992 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	1 354 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	10 265 528 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2013

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		687	17	88	1 062
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,04 \$	1,53 \$	1,30 \$	2,16 \$	2,01 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,68 \$	1,38 \$	1,38 \$	1,98 \$	2,19 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 538 \$	1 271 \$	1 865 \$	2 357 \$	3 543 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 435 \$	1 797 \$	2 770 \$	4 499 \$	5 260 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 582 \$	1 628 \$	2 940 \$	4 112 \$	5 734 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2013 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Actifs / Passifs	317,50 %	317,97 %	247,29 %	235,55 %	206,03 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	33,75 %	27,71 %	22,58 %	13,09 %	12,85 %
Service de la dette / Revenus de fonctionnement	10,29 %	15,08 %	21,41 %	15,30 %	18,12 %
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	10,99 %	16,77 %	21,87 %	15,88 %	19,18 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	60,06 %	66,54 %	64,48 %	63,68 %	62,06 %
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	63,81 %	61,84 %	59,83 %	49,19 %	61,38 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,95 %	2,23 %	1,33 %	3,56 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,34 %	20,94 %	7,28 %	9,51 %	9,52 %

B. Données des SR 2014

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		716	17	89	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	83,04 %	66,92 %	82,64 %	75,24 %	78,88 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,56 %	7,86 %	6,80 %	13,96 %	15,64 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,75 %	19,77 %	3,59 %	6,94 %	3,14 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,66 %	5,45 %	6,97 %	3,87 %	2,35 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	235 579 \$	150 927 \$	263 496 \$	204 324 \$	252 527 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	208 725 \$	133 065 \$	210 847 \$	145 626 \$	186 245 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	244 264 \$	129 327 \$	229 851 \$	223 526 \$	284 618 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	213				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2014

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	15	87	1 086
T.G.T. uniformisé	0,6240 \$	0,9805 \$	0,7435 \$	1,0236 \$	1,0482 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 508 \$	1 488 \$	1 972 \$	2 096 \$	2 599 \$
Charges fiscale moyenne des logements	1 336 \$	1 311 \$	1 578 \$	1 493 \$	1 915 \$
Indice d'effort fiscal	58				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	59				

www.mamrot.gouv.qc.ca