

Ayer's Cliff



Code géographique :	45035	MRC :	Memphrémagog
Désignation :	Village	CM :	S.O.
Classe de population 2014 :	O @ 1 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2015 :	O @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant comme dénominateur les revenus de fonctionnement et celui des actifs sur passifs.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2014 :	Données de 2015 :		
Population	1 125	Population	1 111
Revenus de fonctionnement	1 732 783 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	182 923 743 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2014 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	66,82 %	66,56 %	61,70 %	49,85 %	63,89 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	14,26 %	29,18 %	20,79 %	12,42 %	13,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,73 \$	1,33 \$	1,27 \$	2,01 \$	2,10 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 706 \$	1 640 \$	2 845 \$	4 390 \$	5 757 \$
Données de 2015 :					
T.G.T. uniformisé	0,6886 \$	0,9791 \$	0,7761 \$	1,0324 \$	1,0299 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 609 \$	1 543 \$	2 083 \$	2 162 \$	2 659 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 411 \$	1 363 \$	1 677 \$	1 546 \$	1 965 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2014 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2015 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2014 :	
Population	1 125
Richesse foncière uniformisée (RFU)	189 060 498 \$
Revenus	1 808 005 \$
- Taxes	1 157 858 \$
Revenus de fonctionnement	1 732 783 \$
- Taxes	1 157 858 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	126 130 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	52 088 \$
- Transferts	162 044 \$
Charges	1 907 815 \$
Service de la dette	227 235 \$
Endettement total net à long terme	1 371 362 \$
Actifs	7 762 323 \$
Passifs	2 501 689 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	247 106 \$
Données de 2015 :	
Population	1 111
Richesse foncière uniformisée (RFU)	182 923 743 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	175 730 148 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	146 020 050 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	18 543 789 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	1 289 475 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	9 876 834 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2014

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		685	17	87	1 066
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,94 \$	1,45 \$	1,29 \$	2,14 \$	1,86 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,73 \$	1,33 \$	1,27 \$	2,01 \$	2,10 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 510 \$	1 306 \$	1 886 \$	2 450 \$	3 629 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 216 \$	1 798 \$	2 888 \$	4 682 \$	5 091 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 706 \$	1 640 \$	2 845 \$	4 390 \$	5 757 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2014 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Actifs / Passifs	310,28 %	332,71 %	239,09 %	235,79 %	208,93 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	14,26 %	29,18 %	20,79 %	12,42 %	13,92 %
Service de la dette / Revenus de fonctionnement	13,11 %	15,22 %	13,28 %	14,42 %	19,22 %
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	13,83 %	16,37 %	13,88 %	14,83 %	20,56 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	59,74 %	65,43 %	63,79 %	62,79 %	61,68 %
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	66,82 %	66,56 %	61,70 %	49,85 %	63,89 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,01 %	2,29 %	1,17 %	3,36 %	4,33 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	9,35 %	16,01 %	4,57 %	7,71 %	6,92 %

B. Données des SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		722	17	89	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	83,09 %	66,75 %	82,72 %	75,49 %	78,85 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,55 %	8,00 %	6,95 %	13,96 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,73 %	19,85 %	3,52 %	6,84 %	3,19 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,62 %	5,39 %	6,81 %	3,71 %	2,30 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	230 434 \$	156 485 \$	266 045 \$	208 858 \$	259 174 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	202 082 \$	138 224 \$	214 249 \$	149 340 \$	191 604 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	234 217 \$	135 034 \$	235 195 \$	229 334 \$	293 333 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	195				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		711	17	89	1 097
T.G.T. uniformisé	0,6886 \$	0,9791 \$	0,7761 \$	1,0324 \$	1,0299 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 609 \$	1 543 \$	2 083 \$	2 162 \$	2 659 \$
Charges fiscale moyenne des logements	1 411 \$	1 363 \$	1 677 \$	1 546 \$	1 965 \$
Indice d'effort fiscal	64				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	63				

www.mamot.gouv.qc.ca