

Ayer's Cliff



Code géographique :	45035	MRC :	Memphrémagog
Désignation :	Village	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	O @ 1 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2016 :	O @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	1 111	Population	1 117
Revenus de fonctionnement	1 759 906 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	181 413 552 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	69,95 %	68,67 %	62,44 %	51,58 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	17,04 %	30,49 %	18,06 %	13,12 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,75 \$	1,32 \$	1,21 \$	2,03 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 684 \$	1 711 \$	2 770 \$	4 506 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	0,7228 \$	0,9728 \$	0,7780 \$	1,0352 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 697 \$	1 571 \$	2 108 \$	2 227 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 488 \$	1 389 \$	1 702 \$	1 595 \$	2 001 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

Municipalité	
Données de 2015 :	
Population	1 111
Richesse foncière uniformisée (RFU)	182 923 743 \$
Revenus	1 759 906 \$
- Taxes	1 231 023 \$
Revenus de fonctionnement	1 759 906 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 010 966 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	220 057 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	86 863 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	48 368 \$
- Transferts	122 632 \$
Charges	1 939 790 \$
Service de la dette	281 028 \$
Endettement total net à long terme	1 367 162 \$
Actifs	7 930 190 \$
Dette à long terme	1 868 382 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	299 897 \$
Données de 2016 :	
Population	1 117
Richesse foncière uniformisée (RFU)	181 413 552 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	175 202 273 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	145 624 742 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	19 036 250 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	1 263 425 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	9 277 856 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		694	17	88	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,01 \$	1,44 \$	1,26 \$	2,07 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 282 \$	1 868 \$	2 869 \$	4 611 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 590 \$	1 363 \$	1 976 \$	2 513 \$	3 722 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	57,44 %	53,39 %	47,73 %	41,35 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	12,50 %	15,28 %	14,71 %	10,23 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,75 %	2,39 %	1,32 %	3,22 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,97 %	14,69 %	4,01 %	6,39 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	20,34 %	14,26 %	32,23 %	38,81 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	17,04 %	30,49 %	18,06 %	13,12 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	57,47 %	64,14 %	62,80 %	62,02 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	2,56 %	4,40 %	4,32 %	5,02 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,75 \$	1,32 \$	1,21 \$	2,03 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 684 \$	1 711 \$	2 770 \$	4 506 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	15,82 %	15,82 %	16,21 %	15,47 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	23,56 %	22,30 %	31,04 %	30,28 %	37,92 %

B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		720	17	89	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	83,12 %	66,12 %	82,94 %	75,28 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,87 %	8,02 %	6,84 %	13,98 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,72 %	20,50 %	3,53 %	6,87 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,30 %	5,36 %	6,69 %	3,87 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	231 278 \$	160 340 \$	268 015 \$	211 591 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	202 820 \$	141 698 \$	216 409 \$	151 636 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	231 395 \$	139 926 \$	237 057 \$	232 608 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	190				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		703	17	87	1 088
T.G.T. uniformisé	0,7228 \$	0,9728 \$	0,7780 \$	1,0352 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 697 \$	1 571 \$	2 108 \$	2 227 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 488 \$	1 389 \$	1 702 \$	1 595 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	67				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	64				

www.mamot.gouv.qc.ca