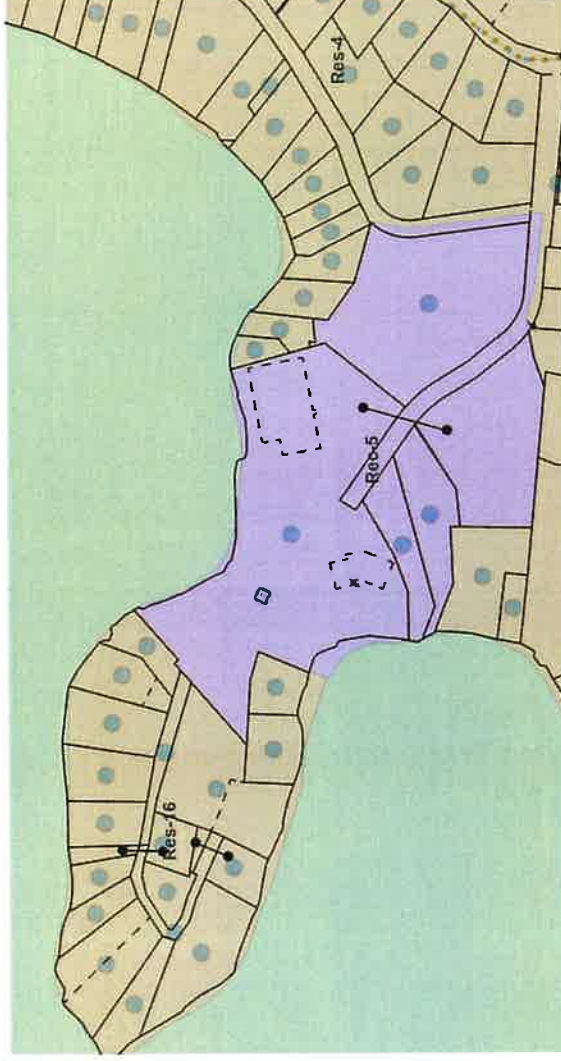


## Avis public aux personnes et organismes désirant s'exprimer sur le projet de règlement no 2023-10 modifiant le règlement de Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) no 2009-09

Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, lors d'une séance tenue le 5 juin 2023, le conseil municipal de la Municipalité d'Ayer's Cliff a adopté, par résolution, le projet de règlement intitulé « Règlement n°2023-10 amendant le règlement de zonage 2009-09 ».

Description de la zone concernée : l'ensemble du territoire est touché par ce règlement. L'une des modifications touche spécifiquement la zone Rec-5, qui est bordée par le lac Massawippi au nord et au sud, par la rue des Pins à l'est et par le chemin Ripple Cove à l'ouest, et illustrée sur l'image suivante:



Ce projet de règlement a notamment pour objet de modifier les permis ou certificats assujettis, ainsi que de favoriser une occupation adéquate de la zone Rec-5 en termes d'intégration architecturale et de paysage riverain, en plus d'assurer une prévisibilité des différentes perspectives d'occupation des terrains à développer dans cette zone.

Avis est par la présente donné de la tenue d'une consultation publique qui se tiendra le **lundi 19 juin 2023 à 18h30, au Centre communautaire au 176 rue Rosedale, Ayer's Cliff, ainsi que par vidéoconférence** via le ID de réunion suivant (zoom) : 896 1557 8957.

Cette consultation permettra d'entendre les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Le projet de règlement est disponible pour consultation sur le site internet de la Municipalité : <https://ayerscliff.ca/reglements-municipaux-et-politiques/>. Ce projet ne comprend pas de dispositions devant faire l'objet d'une approbation référendaire.

DONNÉ À LA MUNICIPALITÉ D'AYER'S CLIFF, CE 8 JUIN 2023.

A blue ink signature of Me Abelle L'Écuyer-Legault.

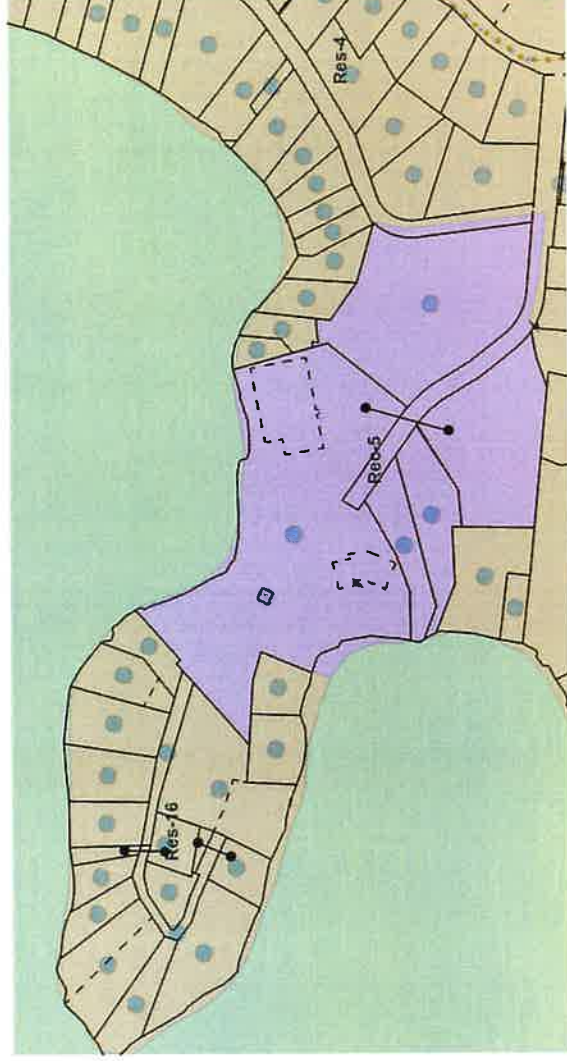
Me Abelle L'Écuyer-Legault  
Directrice générale et greffière-trésorière



**Public notice to persons and organizations wishing to comment on Draft By-law no. 2023-10 amending Architectural implementation and Integration plan By-law no 2009-09**

In accordance with the *Act respecting land use planning and development*, the Council of the Municipality of Ayer's Cliff adopted by resolution the first draft of the following by-law: "By-law n°2023-10 amending the Architectural implementation and Integration plan by-law 2009-09" at the regular meeting held on June 5<sup>th</sup> 2023.

Description of the zone concerned: the entire territory is affected by this by-law. One of the modifications specifically affects the Rec-5 zone, which is bordered by Lake Massawippi to the north and south, by Rue des Pins to the east and by Ripple Cove Road to the west, and is illustrated in the following image:



The purpose of this draft by-law is to modify the permits and certificates subject to the by-law, as well as to promote the proper occupation of the Rec-5 zone in terms of architectural integration and riverside landscape, and to ensure the predictability of the various land-use prospects for development in this zone.

Notice is hereby given of a **public consultation on June 19<sup>th</sup> 2023, 6:30 P.M. at the Community Center, located at 176 Rosedale Street, Ayer's Cliff, as well as by videoconference via the following meeting ID (zoom): 896 1557 8957.**

This consultation will allow to hear from individuals and organizations wishing to speak.

The draft by-law is available for consultation on the municipality website: <https://ayerscliff.ca/en/municipal-by-laws-and-policies/> . This project doesn't include any provisions that could be subject to referendum approval.

*The present text is not official, the French text prevails.*

Given in Ayer's Cliff, this June 8<sup>th</sup> 2023.

A blue ink signature of Me Abelle L'Écuyer-Legault, written in a cursive style.

Me Abelle L'Écuyer-Legault  
Director General and Secretary-treasurer