



Avis public aux personnes et organismes désirant s'exprimer sur les projets de règlements suivants :

Règlement no 2026-05 modifiant le Plan d'urbanisme 2009-03

Règlement no 2026-06 modifiant le Règlement de zonage 2009-04

Règlement no 2026-07 modifiant le Règlement de lotissement no 2009-05

Règlement no 2026-08 modifiant le Règlement sur les permis et certificats no 2009-07

Règlement no 2026-09 modifiant le Règlement de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) no 2009-09

Règlement no 2026-10 modifiant le Règlement les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) no 2025-03

Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, lors d'une séance tenue le 6 octobre 2026, le conseil municipal de la Municipalité d'Ayer's Cliff a adopté, par résolution, les projets de règlement intitulés «Règlement no 2026-05 modifiant le Plan d'urbanisme 2009-03», «Règlement no 2026-06 modifiant le Règlement de zonage 2009-04», «Règlement no 2026-07 modifiant le Règlement de lotissement no 2009-05», «Règlement no 2026-08 modifiant le Règlement sur les permis et certificats no 2009-07», «Règlement no 2026-09 modifiant le Règlement de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) no 2009-09» et «Règlement no 2026-10 modifiant le Règlement les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) no 2025-03».

Ces différents projets de règlement visent notamment à :

- Assurer la concordance avec schéma d'aménagement et développement de la MRC Memphrémagog entré en vigueur 11 avril 2024;
- S'arrimer avec les normes d'aménagement énoncées dans ce schéma pour le territoire de la municipalité régionale de comté de Memphrémagog et, conséquemment, pour le territoire du village d'Ayer's Cliff;

Avis est par la présente donné de la tenue d'une consultation publique qui se tiendra le **mercredi le 28 octobre à 19h00, au sous-sol de l'église Saint-Barthélemy** située au 911 rue Clough, Ayer's Cliff.

Cette consultation permettra d'entendre les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Les projets de règlement sont disponibles pour consultation sur le site internet de la Municipalité, sous l'onglet urbanisme : <https://ayerscliff.ca/reglements-municipaux-et-politiques/>

Public notice to persons and organizations wishing to express their views on Drafts:

Bylaw No. 2026-05 Amending the 2009-03 Land Use Plan

Bylaw No. 2026-06 Amending Zoning Bylaw No. 2009-04

Bylaw No. 2026-07 Amending Subdivision Bylaw No. 2009-05

Bylaw No. 2026-08 Amending the Bylaw on Permits and Certificates No. 2009-07



Bylaw No. 2026-09 amending the Site Planning and Architectural Integration Plan (PIIA) Bylaw No. 2009-09

Bylaw No. 2026-10 amending the Bylaw on Specific Projects for the Construction, Modification, or Occupancy of a Building (PPCMOI) No. 2025-03

In accordance with the Act respecting land use planning and development, at a meeting held on October 6, 2026, the municipal council of the Municipality of Ayer's Cliff adopted, by resolution, the draft by-laws entitled "By-law No. 2026-05 Amending the 2009-03 Urban Plan," "Bylaw No. 2026-06 Amending Zoning Bylaw No. 2009-04," "Bylaw No. 2026-07 Amending Subdivision Bylaw No. 2009-05," "Bylaw No. 2026-08 Amending the Permits and Certificates Bylaw No. 2009-07," "Bylaw No. 2026-09 Amending the Site Planning and Architectural Integration Plan (PIIA) Bylaw No. 2009-09" and "Bylaw No. 2026-10 Amending the Bylaw on Specific Projects for the Construction, Modification, or Occupancy of a Building (PPCMOI) No. 2025-03".

These various draft bylaws are intended, in particular, to:

- Ensure consistency with the Memphrémagog RCM's land-use and development plan, which took effect on April 11, 2024;
- Align with the planning standards set forth in that plan for the territory of the Memphrémagog Regional County Municipality and, consequently, for the territory of the village of Ayer's Cliff;

Notice is hereby given of a public consultation to be held on **Wednesday, October 28, at 7:00 p.m., in the basement of Saint-Barthélemy church**, 911 rue Clough, Ayer's Cliff.

This consultation will provide an opportunity to hear from individuals and organizations wishing to express their views.

The draft by-laws are available for consultation on the Municipality's website in urbanism section: <https://ayerscliff.ca/en/municipal-by-laws-and-policies/>

The present text is not official; the French text prevails.

DONNÉ À LA MUNICIPALITÉ D'AYER'S CLIFF, CE 7 OCTOBRE 2026.

A blue ink signature of Me Abelle L'Écuyer-Legault.

Me Abelle L'Écuyer-Legault
Directrice générale

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Conformément à l'article 431 du Code municipal, je soussignée, directrice générale d'Ayer's Cliff, certifie sous mon serment d'office que j'ai donné avis public, ci-haut mentionné pour des fins municipales, en l'affichant conformément au règlement régissant les modalités de publication des avis publics, en date du 7 octobre 2026.

EN FOI DE QUOI, je donne certificat en ce 7^e jour du mois d'octobre de l'an deux mille vingt-six.

A blue ink signature of Me Abelle L'Écuyer-Legault.

Me Abelle L'Écuyer-Legault
Directrice générale